

ИЗВЕЩЕНИЕ
о сборе предложений о покупке
непрофильного недвижимого имущества АО «ВПО «Точмаш»
без установления его начальной цены

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Собственник имущества, организатор процедуры сбора предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества без установления его начальной цены: Акционерное общество «Владимирское производственное предприятие «Точмаш».

Место нахождения: г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а.

Контактные лица: Шайдуллин Данияр Фуатович, тел.: 8 (4922) 60 40 40 (доб. 70-52), E-mail: DFShaydullin@vpotochmash.ru.

По информации о технических характеристиках и осмотру имущества контактное лицо Шумилов Филипп Михайлович, тел. 8 (4922) 60 40 40 (доб. 22-58).

Наименование процедуры: сбор предложений о покупке непрофильного недвижимого имущества без установления его начальной цены (далее – сбор предложений). Данная процедура не является процедурой продажи и не является публичной офертой. Участники (претенденты) данной процедуры в последующем не приобретают льгот и преференций на покупку имущества, указанного в п.1.2. настоящего извещения.

Сайты в сети «Интернет», на которых размещено извещение о сборе предложений: [http:// www.vpotochmash.ru](http://www.vpotochmash.ru); [http:// www.atomproperty.ru/](http://www.atomproperty.ru/).

Лот № 1. Недвижимое имущество (нежилые помещения – подвал)

Адрес	г. Владимир, ул. Северная, д.18а, подвал
Свидетельство о государственной регистрации права	Зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 22.10.2008, запись регистрации №33-33-01/077/2008-014, свидетельство о государственной регистрации права 33 АК №511001 от 22.10.2008
Кадастровый номер	33:22:024096:1268
Номера на поэтажном плане	4,4а,5,6,17
Литера по тех.паспорту	А
Этажность (надземная / подземная)	подвал
Конструктивные характеристики	Материал конструкций – ж/бетонные, кирпич
Тип и состояние внутренней отделки оцениваемого объекта	Строительная отделка
Инженерное оборудование и благоустройство	Отопление; электроснабжение; водоснабжение (хол/гор); центральная канализация; вентиляция; кондиционирование; телекоммуникации.
Дополнительно	Объект оценки расположен в подвале 5-ти этажного жилого дома. Требуется капитальный ремонт коммуникаций и всех помещений
Общая площадь, м2	224,5
Строительный объем, м3	718,4
Описание	Район объекта оценки характеризуется застройкой административными объектами и промышленными объектами. Местоположение объекта оценки характеризуется хорошей транспортной доступностью. Интенсивность движения высокая. Территория с асфальтовым покрытием.
Обременение	Отсутствует

Лот № 2. Недвижимое имущество (нежилые помещения)

Адрес	г. Владимир, ул. Северная, д.1д
Свидетельство о государственной регистрации права	Зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 01.11.2008, запись регистрации №33-33-01/053/2008-226, свидетельство о государственной регистрации права 33 АК №513086 от 01.11.2008
Кадастровый (условный) номер	33-33-01/037/2008-220
Номера на поэтажном плане	1 этаж №№ 1-26, 26а, 27-73; 2 этаж №№ 1-12, 12а, 13-35; тех.этаж №№ 1-11
Этажность (надземная / подземная)	2/1
Год постройки	1981
Конструктивные характеристики	Материал конструкций – ж/бетонные панели
Тип и состояние внутренней отделки оцениваемого объекта	Простая, удовлетворительное
Инженерное оборудование и благоустройство	Отопление; электроснабжение; водоснабжение (холл/гор ; центральная канализация; вентиляция; кондиционирование; телекоммуникации.
Конструктивные характеристики	Материал конструкций – ж/бетонные панели
Общая площадь, м2	3 046,3
Строительный объем, м3	13 444,0
Описание	<p>Район объекта оценки характеризуется застройкой административными объектами и промышленными объектами. Подъезд к объекту - асфальтированная дорога (дорога в хорошем состоянии), качество подъезда хорошее.</p> <p>Местоположение объекта оценки характеризуется хорошей транспортной доступностью. Расположение относительно крупных автомагистралей: съезд 400м с трассы «ул. Почаевская» (территория с асфальтовым покрытием). На участке отсутствует ж/д ветка.</p>
Обременение	Отсутствует

Лот № 3. База отдыха «КАМБАРЫ» - состоит из 54 объектов.

Место расположения: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино

№ п/п	Объект	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Инвентарный номер	Вид права АО «ВПО «Точмаш» свидетельство о государственной регистрации права	Примечание
1	Земельный участок	Владимирская область, Камешковский район адрес	115 000	33:06:112001:720		Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной	Собственность – Российская Федерация

	категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов. разрешенное использование: для организации и т/базы "Камбары"	ориентира - участок находится примерно в 1500 м по направлению на юго-запад от ориентира д. Симоново, расположенного за пределами участка				собственности и передаваемого в аренду организации атомного энергопромышленного комплекса №796-ф от 31.12.2009, зарегистрированный Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области 22.03.2010 33-33-06005/2010-130, срок аренды до 31.12.2058	
--	--	---	--	--	--	---	--

Площадь земельного участка под застройкой объектов - 5 962,2 кв.м
Доступные коммуникации: электричество, отопление, канализация, водоснабжение, слаботочные устройства

2	Здание дома для туристов № 1	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,6	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8110 (в ГКН 33:06:111201:1108)	001750113	33 АК 513341, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Фундамент – кирпичные столбы. Каркас – деревянный. Перегородки – деревянные. Полы – дощатые. Окна – переплеты деревянные, двойные створные. Двери – простые. Стены и потолок обшиты деревянной рейкой. Проводка открытая, закрытая. Кровля шиферная. Обременение отсутствует.
3	Здание дома для туристов № 2	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8400 (в ГКН 33:06:111201:1088)	001750134	33 АК 513340, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
4	Здание дома для туристов № 3	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,2	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8120 (в ГКН 33:06:111201:1116)	001750121	33 АК 513339, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
5	Здание дома для туристов № 4	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,3	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8130, (в ГКН 33:06:111201:1114)	001750122	33 АК 513338, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
6	Здание дома для туристов № 5	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,2	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8140, (в ГКН 33:06:111201:1095)	001750124	33 АК 513336, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
7	Здание дома для туристов № 6	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8150, (в ГКН 33:06:111201:1104)	001750115	33 АК 513337, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
8	Здание дома для туристов № 7	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,2	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8160, (в ГКН 33:06:111201:1097)	001750119	33 АК 513323, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
9	Здание дома для туристов № 8	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	33,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8170, (в ГКН 33:06:111201:1101)	001750129	33 АК 513324, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
10	Здание дома для	Владимирская область,	32,9	кадастровый (или условный) номер	001750131	33 АК 513325, выданное Управлением Федеральной	

	туристов № 9	Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»		33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8180, (в ГКН 33:06:111201:1118)		регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
11	Здание дома для туристов № 10	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	32,9	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8190, (в ГКН 33:06:111201:1090)	001750114	33 АК 513326, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
12	Здание дома для туристов № 11	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	42,4	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8200, (в ГКН 33:06:111201:1102)	001750357	33 АК 513327, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
13	Здание дома для туристов № 11а	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	41,6	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8210, (в ГКН 33:06:111201:1100)	001750356	33 АК 513332, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
14	Здание дома для туристов № 12	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	41,7	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8220, (в ГКН 33:06:111201:1115)	001750116	33 АК 513333, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
15	Здание дома для туристов № 12а	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	41,4	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8230, (в ГКН 33:06:111201:1087)	001750359	33 АК 513334, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
16	Здание дома для туристов № 13	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	41,3	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8240, (в ГКН 33:06:111201:1107)	001750120	33 АК 513335, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
17	Здание дома для туристов № 14	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	46,8	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8530, (в ГКН 33:06:111201:996)	001750118	33 АК 513321, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Фундамент - кирпичные столбы с кирпичной забиркой. Полы – доски, покрыты линолеумом. Окна пластиковые, с двухкамерным стеклопакетом. Стены – ГВЛ, обои, плитка. Потолок – подвесной. Водоснабжение: холодное от артезианской скважины, горячее от собственной котельной. Проводка скрытая.
18	Здание дома для туристов № 15	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	41,2	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8250, (в ГКН 33:06:111201:1096)	001750133	33 АК 513322, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Описание соответствует п.п. 1-16 столбца «Примечание» данной таблицы
19	Здание дома для туристов № 16	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	40,8	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8260, (в ГКН 33:06:111201:1120)	001750130	33 АК 513328, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Описание соответствует п. 17 столбца «Примечание» данной таблицы

		база отдыха «Камбары»		8390, (в ГКН 33:06:111201:1098)		05.11.2008	
33	Здание гаража	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	105,8	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2850, (в ГКН 33:06:111201:1089)	001750353	33 АК 513306, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Фундамент бетонный. Стены кирпичные. Перекрытия железобетонные. Полы бетонные. Ворота в металлическом каркасе.
34	Здание дома для сторожа	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	30,9	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2830, (в ГКН 33:06:111201:1106)	001750137	33 АК 513307, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	Фундамент бутовый. Стены кирпичные. Перекрытия железобетонные. Полы бетонные, керамическая плитка. Окна деревянные, двойные. Стены – побелка, окраска. Потолок – потолочная плитка. Отопление – от собственной котельной.
35	Здание санитарног о павильона	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	95,5	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2880, (в ГКН 33:06:111201:1121)	001750136	33 АК 513308, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
36	Здание дома для обслужива ющего персонала	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	144,8	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2870, (в ГКН 33:06:111201:1091)	001750139	33 АК 513309, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
37	Здание гаража	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	67,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 28500, (в ГКН 33:06:111201:1023)	000400260	33 АК 513312, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 05.11.2008	
38	Здание гостиницы	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	112	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8490, (в ГКН 33:06:111201:1000)	001750149	33 АК 513459, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	Фундамент железобетонные блоки. Стены кирпичные. Перекрытия деревянные. Кровля – металлочерепица . Полы дощатые, плитка, паркет. Окна деревянные, двойные. Стены – вагонка, плитка. Потолок – потолочная плитка. Отопление – от собственной котельной.
39	Здание оздоровите льного центра	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	372,5	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8480, (в ГКН 33:06:111201:990)	001750514	33 АК 513452, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	
40	Здание шашлычно й	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха	61,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8520, (в ГКН	001750184	33 АК 513451, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	

		«Камбары»		33:06:111201:992)			
41	Здание котельной	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	11,9	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8470, (в ГКН 33:06:111201:993)	001750096	33 АК 513454, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	
42	Здание дома сторожа	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	18	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8510, (в ГКН 33:06:111201:970)	001750140	33 АК 513455, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	
43	Ангар для катера	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	95,8	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2890, (в ГКН 33:06:111201:1128)	001750499	33 АК 512670, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 07.11.2008	Фундамент – металлические столбы.
44	Здание очистных сооружений	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	159,9	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8100, (в ГКН 33:06:111201:1103)	001750141	33 АК 513456, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	Фундамент - железобетонные плиты. Полы – бетонные. Отопление – от собственной котельной.
45	Здание трансформаторной станции	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	11,1	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2840, (в ГКН 33:06:111201:1119)	001750144	33 АК 513457, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	
46	Здание котельной	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	183,4	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2860, (в ГКН 33:06:111201:1092)	001750138	33 АК 513458, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	
47	Здание зимнего корпуса	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	1409,6	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2820, (в ГКН 33:06:111201:1022)	001750148	33 АК 513460, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	Фундамент - железобетонные блоки. Стены – кирпичные. Перекрытия – железобетонные. Полы – бетонные, паркет, линолеум. Отопление – от собственной котельной. Проводка – скрытая. Устройства – телефон.
48	Здание административного комплекса со столовой	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	1561,4	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00000 2810, (в ГКН 33:06:111201:968)	001750112	33 АК 513453, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 06.11.2008	Фундамент - железобетонные блоки. Стены – кирпичные. Перекрытия – железобетонные. Полы – бетонные, линолеум, плитка. Отопление – от собственной котельной. Проводка – скрытая. Устройства – телефон.
49	Внутриплощадные сети водопровода	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	666,04 пог.м.	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8450, (в ГКН	000200085	33 АК 513707, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	

		«Камбары»		33:06:111201:1082)			
50	Внутриплощадочные сети канализации	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	1409,52 пог.м.	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8420, (в ГКН 33:06:111201:1083)	000400016	33 АК 513708, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	
51	Внутриплощадные сети теплофикации	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	414,78 пог.м	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8430, (в ГКН 33:06:111201:1085)	001750180	33 АК 513709, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	
52	Подъездной путь к базе отдыха «Камбары»	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	597,7	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8410, (в ГКН 33:06:111201:1129)	001750118 1	33 АК 513710, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	4 метра в ширину
53	Внутриплощадное электроснабжение	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	3,820	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8460, (в ГКН 33:06:111201:1184)	001750183	33 АК 513711, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	
54	Внутриплощадные сети теплофикации оздоровительного комплекса	Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары»	122,1 пог.м.	кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:00002 8440, (в ГКН 33:06:111201:1054)	000200066	33 АК 513712, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Владимирской области 13.11.2008	

База отдыха «Камбары» относится к сектору коммерческой культурно-просветительской недвижимости.

Текущее использование объектов: соответствует юридически разрешенному.

1.3. Место, дата, время приема заявок:

Для участия в процедуре Претендентам необходимо подать заявку с предложениями, по форме согласно приложению к извещению, которая должна соответствовать установленным в Извещении требованиям к участнику процедуры сбора предложений, на электронный адрес организатора: DFShaydullin@vpotchmash.ru, tender@vpotchmash.org

Дата и время начала приема заявок: 14 августа 2017г., с 9.00.

Дата и время окончания приема заявок: 12 сентября 2017г., в 17.00.

Рассмотрение заявок, признание претендентов участниками процедуры сбора предложений и определение наилучшего предложения:

Рассмотрение заявок, признание претендентов участниками процедуры сбора предложений и определение наилучшего предложения на покупку имущества АО «ВПО «Точмаш», осуществляется Комиссией Собственника 14 сентября 2017г. до 14.00 и оформляется протоколами.

1.4. Требования к участнику процедуры.

Участник процедуры сбора предложений должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме, а юридическое лицо в том числе:

быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников – юридических лиц);

не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);

не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой, приостановлена.

1.5. Документы, составляющие заявку на участие в процедуре.

Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в процедуре понимается представление Претендентом следующих документов.

Для юридических лиц:

а) заявку;

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности). В случае если от имени Претендента действует иное лицо, заявка на участие в процедуре должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени юридического лица, заверенную печатью и подписанную его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

Для физических лиц:

а) заявку;

б) копию паспорта заявителя или его уполномоченного представителя;

в) нотариально удостоверенную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя;

г) для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и настоящей Документации.

Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица заявителя и проставлением печати заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо подписью заявителя – физического лица.

1.6. Подача заявок.

Заявки на участие в сборе предложений могут быть поданы лицами, соответствующими требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, способным заключить договор.

Заявки должны быть поданы не ранее и не позднее срока, указанного в извещении о сборе предложений. Заявки, поданные за пределами срока, указанного в извещении о проведении процедуры сбора предложений считаются не поданными. Заявка и все документы, входящие в состав заявки, должны быть представлены заявителями по электронной почте на электронный адрес Организатора: tender@vpotchmash.org в виде скан-копий в формате pdf.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен и направлен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых участником, а наименование файлов должно позволять

идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Накладная 245 от 02032009 3л.pdf).

Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом, направление архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

Каждой заявке присваивается идентификационный номер с указанием даты и времени ее получения.

Организатор не несет ответственности, если заявка, отправленная на электронный адрес Организатора, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

Каждый заявитель вправе подать несколько заявок на участие в процедуре сбора предложений.

1.7. Изменение и отзыв заявки на участие в процедуре сбора предложений.

Заявитель, подавший заявку на участие в сборе предложений вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в сборе предложений в любое время после ее подачи, но до истечения срока окончания подачи заявок на участие в сборе предложений.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЙ НАИЛУЧШЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИТОГАМ СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1 Претенденты направляют свои заявки с предложениями об условиях покупки имущества в адрес, указанный в извещении. Предложения должны содержать следующие условия покупки:

- а) цену покупки;
- б) график платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 50% от цены покупки);
- в) порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая гарантия, залог).

При необходимости организатор процедуры имеет право продлевать срок окончания приема предложений, установленный в извещении о сборе предложений с уведомлением всех участников.

Организатор процедуры вправе отказать в приеме заявки с предложением в случае, если:

- а) заявка предоставлена лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
- б) не представлены документы, предусмотренные извещением о сборе предложений, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- в) в предложении не указаны все необходимые условия покупки в соответствии с п. 2.1 настоящего Извещения;
- г) по результатам ранее проведенной процедуры продажи указанного в извещении о продаже непрофильного имущества претендент, являясь победителем процедуры, уклонился или отказался от подписания протокола об итогах процедуры и/или договора купли-продажи непрофильного имущества;
- д) предоставленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) заявка о приобретении непрофильного имущества поступила после срока, указанного в извещении о сборе предложений, и при этом ранее в установленные сроки поступили иные заявки.

2.2. Решение о признании претендента участником процедуры сбора предложений либо в отказе в допуске претендента к участию в процедуре оформляется протоколом приема заявок.

В протоколе приема заявок приводится перечень принятых заявок с указанием наименований (имен) претендентов, наименования (имена) претендентов, признанных участниками процедуры, а также наименования (имена) претендентов, которым отказано в допуске к участию в процедуре с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками процедуры, и претенденты, не допущенные к участию в процедуре, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления данного решения протоколом приема заявок путем вручения им или их полномочным представителям под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом или иными средствами связи.

2.3. Наилучшее предложение определяется в следующем порядке:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения, оно признается наилучшим;
б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений, предложения с рассрочкой платежа сравниваются между собой и с предложениями без рассрочки платежа по NPV со ставкой дисконтирования, определяемой в соответствии со сценарными условиями Госкорпорации «Росатом». Наилучшим является предложение, NPV которого выше NPV остальных предложений.

Формула расчета NPV наилучшего предложения:

$$NPV = \sum_{i=0}^n \frac{P_i - H_i}{(1+r)^i}$$

где:

r – ставка дисконтирования, определенная в соответствии со сценарными условиями Госкорпорации «Росатом»;

n – количество лет рассрочки в соответствии со сроком рассрочки поступившего предложения;

P_i – общая сумма платежа в i -ый год рассрочки в соответствии с поступившим предложением;

H_i – общая сумма налоговых выплат (НДС и налог на прибыль), уплачиваемых в бюджет от сделки купли-продажи НА в i -ый год, в который возникают налоговые последствия.

2.4. Итоги проведения процедуры сбора предложений фиксируются в протоколе, который должен содержать сведения об НА (наименование, характеристика), сведения о наилучшем предложении, иные необходимые сведения. Организатор процедуры сбора предложений направляет указанный протокол в Комиссию АО «ТВЭЛ» по реструктуризации непрофильных активов для принятия решения о целесообразности проведения аукциона на понижение с ценой отсечения, равной наилучшему предложению по итогам сбора предложений.

Приложение к извещению

На фирменном бланке ю/л
Претендента, исх.№, дата

В комиссию
АО «ВПО «Точмаш»
по продаже имущества

Ф.И.О., адрес, контакты
телефон

ЗАЯВКА для лота № ____
(наименование лота)

на участие в процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества
АО «ВПО «Точмаш» без установления начальной (минимальной) цены

«__» _____ 2017 г.

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество, и паспортные
данные физического лица, подающего заявку)
далее именуемый «Претендент», в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, принимая решение об участии в
процедуре сбора предложений по покупке недвижимого имущества (лот № ____), предлагаю
следующие условия покупки:

1) Цена покупки: _____ (сумма прописью) руб. с
НДС, в том числе:

Наименование	Стоимость с НДС, руб.
ИТОГО	

2) График платежей в случае рассрочки в процентах от цены покупки (первый
платеж не может составлять менее 50% от цены покупки) _____.

№п/п	Сумма (прописью), руб.	Месяц

3) Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки
(независимая гарантия, залог) _____.

_____ (наименование Претендента - юридического лица/ФИО
Претендента - физического лица) подтверждает, что соответствует требованиям,
предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор.

(Для юридических лиц) Настоящим подтверждаем, что против _____ (наименование
Претендента) _____ не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным
судом решения о признании _____ (наименование Претендента) _____ банкротом,
деятельность _____ (наименование Претендента) _____ не приостановлена, на имущество
не наложен арест по решению суда, административного органа.

Настоящим даем свое согласие на обработку Организатором предоставленных

сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы уведомлены и согласны с условием, что в случае предоставления нами недостоверных сведений нам может быть отказано в приеме.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений о покупке ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. _____
2. _____

Адрес Претендента:

_____/_____

Должность руководителя участника
Подпись / расшифровка подписи
(его уполномоченного представителя)
М.П.