

**ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукциона по продаже Имущества****Открытое акционерное общество  
«Владимирское производственное объединение «Точмаш»****I. Общие положения**

1. **Форма торгов:**  
Аукцион, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений по цене.  
Аукцион проводится в порядке и на условиях, определенных в настоящем извещении и Конкурсной документации по продаже Имущества Общества.
2. **Собственник имущества, выставляемого на аукцион – Открытое акционерное общество «Владимирское производственное объединение «Точмаш».**
3. **Организатор торгов/продавец:**  
Открытое акционерное общество «Владимирское производственное объединение «Точмаш».  
Адрес места нахождения: 600007, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а.  
Контактное лицо: Тихонова Ольга Анатольевна  
Тел.: +7 (4922) 47-30-52, +7 (4922) 47-33-69, +7 (4922) 43-14-99, факс +7 (4922) 47-33-13  
E-mail: [tochmash35@rambler.ru](mailto:tochmash35@rambler.ru), [pochta@vpotochmash.org](mailto:pochta@vpotochmash.org)  
При направлении документов (запросов) по e-mail рекомендуется делать пометку «АУКЦИОН» в строке «Тема».
4. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе по продаже Имущества: с даты опубликования настоящего извещения.**
5. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе по продаже Имущества: «28» сентября 2012 г.**
6. **Время и место приема заявок, получения конкурсной документации по продаже Имущества и ознакомления со сведениями об аукционе по продаже Имущества:**  
С момента начала приема заявок Организатор торгов/продавец предоставляет возможность получения Конкурсной документации по продаже Имущества, ознакомления с иными сведениями об аукционе по продаже Имущества.  
Ознакомиться с Конкурсной документацией можно по адресу: 600007, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а, с «27» августа 2012 г. по «28» сентября 2012 г. с 9-00 до 17-00 часов (местного времени) и на сайте ОАО «ВПО «Точмаш» в сети Интернет - [www.vpotochmash.ru](http://www.vpotochmash.ru) в рубрике «ИНВЕСТОРАМ» вкладка «Аукционы по продаже имущества».  
Контактные тел.: +7 (4922) 47-30-52, +7 (4922) 47-33-69, +7 (4922) 43-14-99, факс +7 (4922) 47-33-13
7. **Дата и место рассмотрения заявок и определения участников аукциона по продаже Имущества:**  
«01» октября 2012 г. по адресу: 600007, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а.

8. Дата, время и место проведения аукциона по продаже Имущества и подведения итогов аукциона по продаже Имущества:

«03» октября 2012 г. в 14-00 ч. по местному времени по адресу: 600007, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а.

Для заказа пропусков необходимо заблаговременно (до 15-00 02.10.2012) по телефонам + 7 (4922) 47-30-52, +7 (4922) 47-33-69, +7 (4922) 43-14-99, факс +7 (4922) 47-33-13, или путем направления сообщения на E-mail: [tochmash35@rambler.ru](mailto:tochmash35@rambler.ru), [pochta@vpotochmash.org](mailto:pochta@vpotochmash.org) предоставить информацию о представителях участников аукциона (ФИО и паспортные данные).

9. К участию в аукционе допускаются претенденты, подавшие заявку, представившие необходимые документы и обеспечившие в срок не позднее «28» сентября 2012 г. поступление на счет продавца суммы задатка по соответствующему лоту.

Порядок внесения задатка:

Задаток вносится в соответствии с договором о задатке, заключенным в простой письменной форме между организатором торгов/продавцом и претендентом. Форма договора о задатке входит в состав конкурсной документации.

По вопросу заключения договора о задатке обращаться с «27» августа 2012 г. по «27» сентября 2012 г. по рабочим дням с 9-00 до 17-00 по местному времени по телефонам + 7 (4922) 47-30-52, +7 (4922) 47-33-69, +7 (4922) 43-14-99, факс +7 (4922) 47-33-13, или путем направления сообщения на E-mail: [tochmash35@rambler.ru](mailto:tochmash35@rambler.ru), [pochta@vpotochmash.org](mailto:pochta@vpotochmash.org)

Задаток перечисляется в безналичном порядке на расчетный счет ОАО «ВПО «Точмаш»:

р/с 40702810200170002265  
в филиале ОАО Банк ВТБ в г. Владимире  
к/с 30101810900000000760, БИК 041708760  
ИНН 3329051460, КПП 332901001

Задаток перечисляется только после заключения в требуемой законом форме договора о задатке. Денежные средства, поступившие на расчетный счет ОАО «ВПО «Точмаш» в отсутствие заключенного договора задатком не признаются и возвращаются лицу, их перечислившему.

Возврат задатка производится по основаниям и в порядке, предусмотренном договором о задатке.

10. Победителем открытого по форме подачи предложений по цене аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

11. Протокол об итогах аукциона подписывается членами аукционной комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона в течение 1 часа после его окончания.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества между продавцом и победителем аукциона заключается в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона по установленной форме. Форма договора купли-продажи имущества входит в состав конкурсной документации.

## II. Сведения о лоте, выставленном на аукцион по продаже имущества.

Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи Имущества.

### 1. Лот № 1:

Имущественный комплекс базы отдыха «Камбары». Перечень объектов, входящих в состав имущественного комплекса базы отдыха «Камбары», и индивидуализирующие их характеристики:





29. Здание санитарного павильона, назначение: бытовое, цокольный этаж, 1 - этажное, общая площадь 96,5 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002880, лит. З, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002880;
30. Здание дома для обслуживающего персонала, назначение: культурно-просветительское, 1 - этажное, общая площадь 144,8 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002870, лит. Ж, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002870;
31. Здание очистных сооружений, назначение: коммунально-бытовое, 1 - этажное, общая площадь 159,9 кв.м., инв.№ 17:225:002:000028100, лит. К, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028100;
32. Здание трансформаторной станции, назначение: коммунально-бытовое, 1 - этажное, общая площадь 11,1 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002840, лит. Г, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002840;
33. Здание котельной, назначение: коммунально-бытовое, цокольный, 1 - этажное, общая площадь 183,4 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002860, лит. Е, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002860;
34. Здание зимнего корпуса, назначение: культурно-просветительское, подвал, 5 - этажное, общая площадь 1409,6 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002820, лит. А, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002820;
35. Здание административного комплекса со столовой, назначение: культурно-просветительское, цокольный, 1 - этажное, общая площадь 1561,4 кв.м., инв.№ 17:225:002:000002810, лит. А, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000002810;
36. Внутриплощадные сети водопровода, назначение: коммунального хозяйства, протяженность 666,04 пог.м., инв.№ 17:225:002:000028450, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028450;
37. Внутриплощадочные сети канализации, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 1409,52 пог.м., инв.№ 17:225:002:000028420, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028420;
38. Внутриплощадные сети теплофикации, назначение: коммунального хозяйства, протяженность 414,78 пог.м., инв.№ 17:225:002:000028430, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028430;
39. Подъездной путь к базе отдыха «Камбары», назначение: подъездной путь, общая площадь 597,7 кв.м., инв.№ 17:225:002:000028410, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028410;
40. Внутриплощадное электроснабжение, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность 3,820 км., инв.№ 17:225:002:000028460, адрес объекта: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, база отдыха «Камбары», кадастровый (или условный) номер 33:06:11 20 01:0720:17:225:002:000028460.

**Начальная цена продаваемого имущества – 12 451 000 (двенадцать миллионов четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 899 305 (один миллион восемьсот девяносто девять тысяч триста пять) рублей 08 копеек.**

**Шаг аукциона – 124 510 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 623 000 (шестьсот двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

**2. Лот № 2 - Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 3046,3 кв.м., номера на поэтажном плане 1 этаж №№ 1-26, 26а, 27-73; 2 этаж №№ 1-12, 12а, 13-35; тех. этаж №№ 1-11, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-д, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/037/2008-220.**

**Начальная цена продаваемого имущества – 70 618 000 (семьдесят миллионов шестьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 772 237 (десять миллионов семьсот семьдесят две тысячи двести тридцать семь) рублей 29 копеек.**

**Шаг аукциона – 706 180 (семьсот шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.**

**3. Лот № 3 - Нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, общая площадь 128,1 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-5, 8, 9, 11, 20, 23, 24, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 12, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-144.**

**Начальная цена продаваемого имущества – 5 918 000 (пять миллионов девятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 902 745 (девятьсот две тысячи семьсот сорок пять) рублей 76 копеек.**

**Шаг аукциона – 59 180 (пятьдесят девять тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 296 000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

**4. Лот № 4 – Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 117,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане №№ 14, 15, 15а, 16, 17, 17а, 18, 19, 20, 21, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 18-а, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-145.**

**Начальная цена продаваемого имущества – 5 418 000 (пять миллионов четыреста восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 826 474 (восемьсот двадцать шесть тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 58 копеек.**

**Шаг аукциона – 54 180 (пятьдесят четыре тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 271 000 (двести семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**5. Лот № 5 – Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 224,5 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане №№ 4, 4а, 5, 6, 17, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 18-а, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-141.**

**Начальная цена продаваемого имущества – 3 207 000 (три миллиона двести семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 489 203 (четыреста восемьдесят девять тысяч двести три) рубля 39 копеек.**

**Шаг аукциона – 96 210 (девяносто шесть тысяч двести десять) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 321 000 (триста двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**7. Лот № 6 – Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 291,3 кв.м., номера на поэтажном плане подвал - №№ 3, 5-15, 17; 1 этаж - №№ 16-26, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 1-а, кадастровый (или условный) номер: 33:22:00 00 00:0000:00000:1001а/А.**

**Начальная цена продаваемого имущества – 8 995 000 (восемь миллионов девятьсот девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 372 118 (один миллион триста семьдесят две тысячи сто восемнадцать) рублей 64 копейки.**

**Шаг аукциона – 89 950 (восемьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**