

**Акционерное общество
«Владимирское производственное объединение «Точмаш»
(АО «ВПО «Точмаш»)**

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии об итогах аукциона на понижение в
электронной форме на право заключения договора купли-продажи квартиры,
расположенной по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Лермонтова,
д. 39, квартира № 32

12.04.2021

№ 17-51.37/04/15-Пр

г. Владимир

Вид процедуры – аукцион на понижение, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Наименование процедуры – аукцион на понижение на право заключения договора купли-продажи квартиры.

Место проведения процедуры: аукцион на понижение проводится в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП») в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, документацией аукциона и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки АО «ЕЭТП».

Номер торговой процедуры: СОМ04032100078.

Собственник: АО «ВПО «Точмаш»

Предмет торгов: право на заключение договора купли-продажи квартиры.

Адрес расположения имущества: Владимирская область, г. Владимир, ул. Лермонтова, д. 39, квартира № 32.

Состав имущества: Квартира, назначение: жилое.

Кадастровый номер: 33:22:032083:236.

Площадь общая/жилая/кухня (кв. м): 83,7/25,5/10,7.

Этаж: 1/3 кирпичного дома

Количество комнат: 2

Лоджия: 8,5 м², остекленная

Санузел: раздельный

Право: собственность

Состояние: хорошее

Обременения: отсутствуют.

Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Право собственности Продавца на недвижимое имущество зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним: № 33-33-01/077/2008-198 от 07.11.2008

Организатор процедуры: АО «ВПО «Точмаш»

Начальная цена: 4 400 000,00 рублей, НДС не облагается.

Цена отсечения: 2 700 000,00 рублей, НДС не облагается.

Извещение и документация о проведении аукциона, утвержденные приказом АО «ВПО «Точмаш» от 04.03.2021 № 17/160-П, были размещены на сайте АО «ВПО «Точмаш» www.vpotochmash.ru, на сайте торговой электронной площадки АО «ЕЭТП» www.roseltorg.ru, на сайте по продаже непрофильных активов атомной отрасли www.atomproperty.ru.

Приказом от 05.04.2021 № 17/226-П (утверждена постоянно действующая комиссия по проведению процедур продажи непрофильных активов АО «ВПО «Точмаш», в составе 5 (пяти) человек, из числа которых присутствуют: председатель комиссии – Солодухин С.А., члены комиссии – Калинина А.А., Гома Д.В., Королева В.Н., Колобахина М.П., секретарь комиссии - Ведяшкина Т.В..

Кворум для принятия решения имеется.

Решением аукционной комиссии (протокол рассмотрения заявок от 06.04.2021 № 17-51.37/ОЦ/9-Пр) была допущена и признана участником процедуры СОМ04032100078 Половова Лидия Алексеевна ИНН 332910968919 (порядковый номер заявки 1).

Дата и время начала процедуры СОМ04032100078 на ЭТП: 12.04.2021, 08:00 (мск) в автоматическом режиме.

Предложения, поступившие в ходе процедуры:

№ п/п	Участник	ИНН	Предложение НДС не облагается, руб.	Дата и время подачи предложения
1	Участник № 1	332910968919	2 700 000,00	12.04.2021 14:20:20 (мск)

Дата и время окончания процедуры СОМ04032100078 на ЭТП: 12.04.2021, 14:40:20 (мск) в автоматическом режиме.

По результатам процедуры СОМ04032100078

Комиссия решила:

1. Признать процедуру СОМ04032100078 несостоявшейся согласно п. 3.2.5.2 Документации, т.к. по результатам рассмотрения заявок к участию в аукционе на понижение был допущен только один участник, подавший заявку на участие в аукционе на понижение.

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

«за» - 5 голосов: Солодухин С.А., Калинина А.А., Гома Д.В., Королева В.Н., Колобахина М.П.;

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов.

2. Направить единственному участнику аукциона на понижение (процедура СОМ04032100078) Полововой Лидии Алексеевне ИНН 332910968919,

предложившей за предмет аукциона на понижение минимальную цену (цену отсечения), указанную в Извещении, уведомление о намерении заключить договор купли-продажи квартиры по цене отсечения в размере 2 700 000,00 (два миллиона семьсот тысяч рублей) НДС не облагается согласно п. 4.1.10 Документации.

Договор купли-продажи квартиры должен быть заключен не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения участником аукциона на понижение уведомления.

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

«за» - 5 голосов: Солодухин С.А., Калинина А.А., Гома Д.В., Королева В.Н., Колобахина М.П.;

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов.

Настоящий протокол подлежит опубликованию в сети Интернет по следующим адресам: www.vpotochmash.ru, www.roseltorg.ru, www.atomproperty.ru

Председатель аукционной комиссии:
Заместитель генерального директора
по корпоративным и юридическим
вопросам

С. А. Солодухин

Члены аукционной комиссии:
Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

А.А. Калинина

Начальник отдела безопасности

Д.В. Гома

Начальник юридического отдела филиала
АО «ВПО «Точмаш» в г. Коврове

В.Н. Королева

Начальник ОКУиС филиала АО «ВПО
«Точмаш» в г. Коврове

М.П. Колобахина

Секретарь аукционной комиссии:
ведущий специалист ФТМ ОКУиС

Т.В. Ведяшкина