

Протокол № 17/584-П/2

Об итогах открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш»

г. Владимир

«_01_» августа 2013 г.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут (по местному времени)

Время окончания аукциона: 11 часов 05 минут (по местному времени)

Адрес проведения аукциона: г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а

Наименование объекта аукциона:

Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «ВПО «Точмаш» на праве собственности:

Лот № 1 - Нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, общая площадь 128,1 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-5, 8, 9, 11, 20, 23, 24, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 12, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-144.

Начальная цена договора – 4 561 500 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона – 200 000 (двести тысяч) рублей.

Размер задатка – 900 000 (девятьсот тысяч) рублей.

Лот № 2 - Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 291,3 кв.м., номера на поэтажном плане подвал - №№ 3, 5-15, 17; 1 этаж - №№ 16-26, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 1-а, кадастровый (или условный) номер: 33:22:00 00 00:0000:00000:1001а/А.

Начальная цена договора – 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка – 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

Лот № 3 - Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 117,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане №№ 14, 15, 15а, 16, 17, 17а, 18, 19, 20, 21, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 18-а, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-145.

Начальная цена договора – 4 274 500 (четыре миллиона двести семьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона – 200 000 (двести тысяч) рублей.

Размер задатка – 800 000 (восемьсот тысяч) рублей.

Лот № 4 - Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 224,5 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане №№ 4, 4а, 5, 6, 17, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 18-а, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/044/2008-141.

Начальная цена договора – 3 713 600 (три миллиона семьсот тринадцать тысяч шестьсот) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка – 700 000 (семьсот тысяч) рублей.

Лот № 5 - Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 3046,3 кв.м., номера на поэтажном плане 1 этаж №№ 1-26, 26а, 27-73; 2 этаж №№ 1-12, 12а, 13-35; тех. этаж №№ 1-11, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-д, кадастровый (или условный) номер: 33-33-01/037/2008-220.

Начальная цена договора – 76 343 000 (семьдесят шесть миллионов триста сорок три тысячи) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона – 1 000 000 (один миллион) рублей.

Размер задатка – 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Лот № 6 - Имущественный комплекс базы отдыха «Камбары». Перечень объектов, входящих в состав имущественного комплекса базы отдыха «Камбары» и индивидуализирующие признаки их приведены в п. 4.7. Извещения.

Начальная цена договора – 11 787 430 (одиннадцать миллионов семьсот восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать) рублей.

Шаг аукциона – 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Размер задатка – 2 000 000 (два миллиона) рублей.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи Имуущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», опубликовано в:

в сети «Интернет» на официальном сайте Госкорпорации «Росатом»	www.rosatom.ru в рубрике «О ГОСКОРПОРАЦИИ» вкладка «Реализация непрофильного имущества»
в сети «Интернет» на официальном сайте продавца	www.vpotochmash.ru в рубрике «ИНВЕСТИТОРАМ» вкладка «Аукционы по продаже имущества».
в сети «Интернет» на предметно-специализированном сайте по продаже имущества	www.avito.ru , www.dorus.ru , www.topre.ru , www.realty.mail.ru .
в официальном печатном периодическом средстве массовой информации местного, регионального и/или федерального значения	газета «Аргументы и факты – Владимир» (№ 25 (1702) от 19.06.2013)
в предметно-специализированном печатном издании по продаже имущества	Газета «Из рук в руки» (выпуск от 04.07.2013)

На процедуре проведения аукциона присутствовали:

Председатель аукционной комиссии: *Белов Александр Эдуардович*

Секретарь аукционной комиссии: *Тихонова Ольга Анатольевна*

Члены аукционной комиссии:

Гома Дмитрий Витальевич

Ольшанский Андрей Игоревич

Заседание комиссии проводится в очной форме 01.08.2013 в 11-00 часов по адресу: 600007, г. Владимир, ул. Северная, д. 1-а.

На заседании присутствуют 4 (четыре) члена аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Аукционистом назначен: Белов Александр Эдуардович.

Время открытия аукциона: 11 час. 00 мин.

Аукционист разъяснил участникам аукциона порядок его проведения.

Аукционная комиссия установила:

1. В соответствии с протоколом № 17/584-П/1 от 30.07.2013 участником аукциона на право заключения договора купли-продажи Имуущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лоту № 2:

Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 291,3 кв.м., номера на поэтажном плане подвал - №№ 3, 5-15, 17; 1 этаж - №№ 16-26, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 1-а, кадастровый (или условный) номер: 33:22:00 00 00:0000:00000:1001а/А. Начальная цена договора – 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС
признана Корнелюк Ольга Алексеевна.

2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 3.2.5. Документации об аукционе (утв. приказом ОАО «ВПО «Точмаш» от 18.06.2013 № 17/584-П) в случае, если была подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

3. В соответствии с подпунктом 4.1.8. Документации об аукционе (утв. приказом ОАО «ВПО «Точмаш» от 18.06.2013 № 17/584-П) в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в подпунктах 2, 3 или 5 пункта 3.2.5. Документации об аукционе, собственник имущества вправе принять решение о заключении договора с единственным, допущенным к участию в аукционе, участником, подавшим заявку на участие в аукционе или, соответственно, с единственным прибывшим участником аукциона на аукцион по цене не ниже начальной цены, указанной в извещении.

4. На момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе на 16-00 29.07.2013 заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи Имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лотам №№ 1, 3-6 не поступило

5. В соответствии с подпунктом 1 пункта 3.2.5. Документации об аукционе (утв. приказом ОАО «ВПО «Точмаш» от 18.06.2013 № 17/584-П) в случае, если не подано ни одной заявки на участие в аукционе или по результатам рассмотрения заявок к участию в аукционе не был допущен ни один претендент, аукцион признается несостоявшимся.

Предложения, поставленные на голосование:

1. Признать аукцион на право заключения договора купли-продажи Имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лоту № 2 (*Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 291,3 кв.м., номера на поэтажном плане подвал - №№ 3, 5-15, 17; 1 этаж - №№ 16-26, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 1-а, кадастровый (или условный) номер: 33:22:00 00 00:0000:00000:1001а/А. Начальная цена договора – 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС*) несостоявшимся.

Результаты голосования членов комиссии:

«За» - 4 (четыре) голоса (А.Э. Белов, Д.В. Гома, А.И. Ольшанский, О.А. Тихонова)
«Против» - нет

2. Рекомендовать собственнику имущества (ОАО «ВПО «Точмаш») заключить договор купли-продажи с единственным допущенным к участию в аукционе участником, подавшим заявку на участие в аукционе по лоту № 2 - Корнелюк Ольгой Алексеевной) по цене не ниже 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС).

Результаты голосования членов комиссии:

«За» - 4 (четыре) голоса (А.Э. Белов, Д.В. Гома, А.И. Ольшанский, О.А. Тихонова)
«Против» - нет

3. Признать аукцион на право заключения договора купли-продажи Имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лотам №№ 1, 3-6 несостоявшимся.

Результаты голосования членов комиссии:

«За» - 4 (четыре) голоса (А.Э. Белов, Д.В. Гома, А.И. Ольшанский, О.А. Тихонова)
«Против» - нет

Принятые решения:

1. Признать аукцион на право заключения договора купли-продажи Имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лоту № 2 (*Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 291,3 кв.м., номера на поэтажном плане подвал - №№ 3, 5-15, 17; 1 этаж - №№ 16-26, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 1-а, кадастровый (или условный) номер: 33:22:00 00 00:0000:00000:1001а/А. Начальная цена договора – 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС*) несостоявшимся.

2. Рекомендовать собственнику имущества (ОАО «ВПО «Точмаш») заключить договор купли-продажи с единственным допущенным к участию в аукционе участником, подавшим заявку на участие в аукционе по лоту № 2 - Корнелюк Ольгой Алексеевной) по

цене не ниже 7 855 000 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС).

3. Признать аукцион на право заключения договора купли-продажи Имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «ВПО «Точмаш», по лотам №№ 1, 3-6 несостоявшимся.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах.

Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию на сайте ОАО «ВПО «Точмаш» в сети Интернет (www.vpotochmash.ru в рубрике «ИНВЕСТОРАМ» вкладка «Аукционы по продаже имущества»).

Подписи:

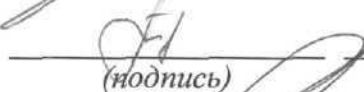
Председатель аукционной комиссии:



(подпись)

А.Э. Белов
(Фамилия, И.О.)

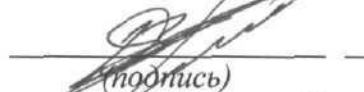
Секретарь аукционной комиссии:



(подпись)

О.А. Тихонова
(Фамилия, И.О.)

Члены аукционной комиссии:



(подпись)

Д.В. Гома
(Фамилия, И.О.)



(подпись)

А.И. Ольшанский
(Фамилия, И.О.)